



REAL
FUTURE

I N V E S T M E N T
I M M O B I L I E N
E N T W I C K L U N G

NACHHALTIG & SOZIAL



Sie möchten in eine Immobilie anlegen oder besitzen bereits eine, die zur unkonventionellen, kreativen Neu- bzw. Umnutzung einlädt?

Wir beraten und unterstützen Sie dabei.

**REAL
FUTURE
AG**

**QUALITÄT | TRANSPARENZ |
VERTRAUEN |
EHRlich | EFFIZIENT |
ZUKUNFTSORIENTIERT**

**REAL
FUTURE
GMBH**

**ERHALTEN | BELEBEN |
ORGANISCHES WACHSTUM |
LEBENSQUALITÄT |
INDIVIDUELL | AUTHENTISCH**

Bereits seit 2001 konzentrieren wir uns auf die Akquisition von besonderen Immobilien im Raum Berlin und der Schweiz. Aus einer Hand bieten wir Ihnen alle Bereiche des Real Estate Investment Managements:

Von der Beratung bei Investitionsvorhaben über die Kaufabwicklung bis hin zur Erst-Vermietung. Unsere Kunden profitieren dabei von einem umfangreichen, lokalen Netzwerk.

Bauen hat bei uns kein Mittelmaß! Durch innovative Lösungen liegt der Schwerpunkt unserer Arbeit auf der Revitalisierung von Bestandsflächen in der Region Berlin. Insbesondere deshalb sind uns Themen wie Denkmalschutz und Zwischennutzungen kein Fremdbegriff.

Gerade bei Gewerbe- und Industriebranchen mit Leerständen oder auch Grundstücken ohne Baurecht haben Sie mit uns den richtigen Ansprechpartner für eine wertvolle Zukunft Ihrer Liegenschaft.

REAL FUTURE AG

ASSET MANAGEMENT



Eigentümerversretung
Verwaltung / Geschäftsführung
von Haltegesellschaften
Investor-Relations
und Reporting
Investment-
und Finanzplanung

PORTFOLIO MANAGEMENT



Strategische Anlageberatung
Kaufabwicklungen
und Dispositionen
Verwaltung von
Investmentgesellschaften

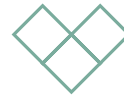
PROJEKT - DIENSTLEISTUNG



Übergeordnete Projektleitung
im Baumanagement
Beratung bei der inhaltlichen
Immobilienentwicklung und
Themenvorgabe

REAL FUTURE GMBH

PROJEKT - ENTWICKLUNG



Konzeption (Gutachten,
Grundlagenermittlung, Baurechtschaffung)
Schaffung von Mehrwerten in
einem sozialen, kulturellen und
nachhaltigen Kontext
Verbindung von Kunst und Architektur
Integrationsmaßnahmen in der
Nutzerbestimmung unter
Berücksichtigung der unmittelbaren
Umgebung

PROJEKT - MANAGEMENT



Projektleitung
Bauherrenvertretung
Projektsteuerung

BAU - DIENSTLEISTUNG




Eigene Bauhaupt-/
Ausbauleistungserbringung
Renovierungsarbeiten | Trockenbau |
Fliesenarbeiten | Putzarbeiten |
Mauerarbeiten | Malerarbeiten |
Abrissarbeiten

ADMINISTRATION UND VERWALTUNG



Verwaltung von Liegenschaften
Administration von Objekt- und
Beteiligungsgesellschaft(en)



„Die Malzfabrik in Berlin Tempelhof-Schöneberg ist der beste Beweis für eine unkonventionelle und erfolgreiche Herangehensweise in der nachhaltigen Immobilienentwicklung.“

Carsten Bredow | Geschäftsführer
IGG Malzfabrik mbH

„Die Real Future macht eindrucksvoll vor, wie integrierte Entwicklung gelingt.“

Angelika Schöttler | Bezirksbürgermeisterin
Berlin Tempelhof-Schöneberg

Real Future Deutschland GmbH

Bessemerstrasse 2–14 | 12103 Berlin | Deutschland

Real Future AG

Frohsinnweg 3 | 6314 Unterägeri | Schweiz

www.realfuture.de | ch

info@realfuture.de | ch